

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 53:11:1900213, Российская Федерация, Новгородская область, р-н Новгородский, Трубичинское сельское поселение, д. Витка

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "10" июня 2024 г. , 0350300036924000033-02

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "11" августа 2024 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Новгородского муниципального района

основной государственный регистрационный номер: 1025300794078

идентификационный номер налогоплательщика: 5310001444

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ППК "Роскадастр" (филиал ППК "Роскадастр" по Новгородской области), г. Москва, Орликов переулок, д.10, стр.1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Зирдзинина Мария Валерьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 107-810-142 23

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0396, 2016-05-31

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7816227002

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 107078, г.Москва, Орликов переулок, д.10, стр.1 mari.zirdzinina@mail.ru

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                 |            |                            |                                                                        |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Реквизиты документа                                                             |            |                            |                                                                        |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вид                                                                             | Дата       | Номер                      | Наименование                                                           | Иные сведения |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                               | 3          | 4                          | 5                                                                      | 6             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Иной документ                                                                   | 10.06.2024 | 0350300036<br>924000033-02 | Муниципальный контракт                                                 | -             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Иной документ                                                                   | 11.08.2024 | б/н                        | Ортофотопланы                                                          | -             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки) | 26.08.2016 | 110                        | Правила землепользования и застройки Трубичинского сельского поселения | -             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кадастровый план территории                                                     | 18.09.2024 | КУВИ-001/2024-233246624    | Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:1900202        | -             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кадастровый план территории                                                     | 18.09.2024 | КУВИ-001/2024-233253195    | Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:1900213        | -             |
| 7. Пояснения к карте-плану территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                 |            |                            |                                                                        |               |
| <p>1. Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 53:11:1900213 (Российская Федерация, Новгородская область, р-н Новгородский, Трубичинское сельское поселение, д. Витка) на основании муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ от 10.06.2024 №0350300036924000033-02. В связи с отсутствием в период выполнения комплексных кадастровых работ документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), комплексные кадастровые работы в отношении земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с такими документами, не выполнялись и раздел "Сведения об образуемых земельных участках" в карту-план территории не включен. В соответствии с частью 1 статьи 42.8. Закона о кадастровой уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации), в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности. Согласно части 1.1 статьи 43 Закона о регистрации при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. В соответствии с частью 3 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ могут использоваться материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления муниципальных округов, городских округов, органах местного самоуправления поселений, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Исходными данными для выполнения комплексных кадастровых работ в отношении территории кадастрового квартала 53:11:1900213 послужили следующие документы: кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:1900213. Также при проведении комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 53:11:1900213 использовались Правила землепользования и застройки Трубичинского сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области, утвержденные Решением Думы Новгородского муниципального района от 26.08.2016 №110 (с изменениями), размещенные на официальном сайте</p> |                                                                                 |            |                            |                                                                        |               |

## 7. Пояснения к карте-плану территории

Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) - <https://fgistp.economy.gov.ru>. В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки данный квартал расположен в зонах Ж.1, П.2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для территориальной зоны Ж.1, П.2 указаны в карте-плане в соответствии с утвержденными в Правилах землепользования и застройки Трубичинского сельского поселения. В карта-план территории не включены разделы "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений" поскольку в соответствии с п.7 Требований к подготовке карты-плана территории, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 №П/0337 разделы "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений" не включаются в карту-план территории в случае применения при выполнении комплексных кадастровых работ картометрического, фотограмметрического или аналитического метода определения координат характерных точек границ земельного участка, контуров объектов капитального строительства, а также в иных случаях, при которых для определения координат характерных точек границ земельного участка, контуров объектов капитального строительства не требуется проводить измерения на местности, в том числе если сведения о характерных точках границ земельных участков, контуров объектов капитального строительства и методе определения координат этих точек указаны в карте-плане территории на основании сведений ЕГРН или на основании судебного акта, содержащего сведения о координатах характерных точек границ или части (частей) границ земельного участка, контура объекта капитального строительства.

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:109 :**

**Система координат МСК 53 (Зона-2)**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 1                                          | 589894.40                                                      | 2183818.11 | 589796.34                                                                    | 2183773.09 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2                                          | 589796.34                                                      | 2183773.09 | 589747.62                                                                    | 2183750.73 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 3                                          | 589747.62                                                      | 2183750.73 | 589751.94                                                                    | 2183709.33 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 4                                          | 589751.94                                                      | 2183709.33 | 589762.59                                                                    | 2183679.25 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 5                                          | 589762.59                                                      | 2183679.25 | 589766.53                                                                    | 2183669.32 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 6                                          | 589766.53                                                      | 2183669.32 | 589897.34                                                                    | 2183725.46 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 7                                          | 589897.34                                                      | 2183725.46 | 590188.29                                                                    | 2183860.95 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 8                                          | 590188.29                                                      | 2183860.95 | 590305.98                                                                    | 2183919.87 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 9                                          | 590305.98                                                      | 2183919.87 | 590298.52                                                                    | 2183943.74 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 10                                         | 590298.52                                                      | 2183943.74 | 590275.23                                                                    | 2184012.38 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 11                                         | 590275.23                                                      | 2184012.38 | 590330.42                                                                    | 2184044.05 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 12                                         | 590330.42                                                      | 2184044.05 | 590330.25                                                                    | 2184086.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 13                                         | 590330.25                                                      | 2184086.50 | 590320.94                                                                    | 2184114.72 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 14                                         | 590320.94                                                      | 2184114.72 | 590309.50                                                                    | 2184132.68 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 15                                         | 590309.50                                                      | 2184132.68 | 590281.46                                                                    | 2184131.56 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 16                                         | 590281.46                                                      | 2184131.56 | 590203.86                                                                    | 2184117.79 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 17                                         | 590203.86                                                      | 2184117.79 | 590025.54                                                                    | 2184019.05 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 18                                         | 590025.54                                                      | 2184019.05 | 590016.07                                                                    | 2183994.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 19                                         | 590016.07                                                      | 2183994.50 | 590037.31                                                                    | 2183945.36 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 20                                         | 590037.31                                                      | 2183945.36 | 589991.44                                                                    | 2183900.35 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 21                                         | 589991.44                                                      | 2183900.35 | 589894.40                                                                    | 2183818.11 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

|                                                                                                                  |                                                          |                                  |                                                                  |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:109 : |                                                          |                                  |                                                                  |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Система координат МСК 53 (Зона-2)                                                                                |                                                          |                                  |                                                                  |                                                                     |                             | Зона №2                                                                                                                                                                                                      |                            |
| Обозначение характерных точек границ                                                                             | Координаты, м                                            |                                  |                                                                  |                                                                     | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                                                                                                  | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
|                                                                                                                  |                                                          |                                  |                                                                  |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| X                                                                                                                | Y                                                        | X                                | Y                                                                |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                                | 2                                                        | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   | 6                           | 7                                                                                                                                                                                                            | 8                          |
| 1                                                                                                                | 589894.40                                                | 2183818.11                       | 589796.34                                                        | 2183773.09                                                          | Фотограмметрический метод   | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                | Закрепление отсутствует    |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:109 :             |                                                          |                                  |                                                                  |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Обозначение части границ                                                                                         |                                                          | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| от т.                                                                                                            | до т.                                                    |                                  |                                                                  |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                                | 2                                                        | 3                                | 4                                                                | 5                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                                | 2                                                        | 53.61                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 2                                                                                                                | 3                                                        | 41.62                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3                                                                                                                | 4                                                        | 31.91                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 4                                                                                                                | 5                                                        | 10.68                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 5                                                                                                                | 6                                                        | 142.35                           | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 6                                                                                                                | 7                                                        | 320.95                           | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 7                                                                                                                | 8                                                        | 131.61                           | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 8                                                                                                                | 9                                                        | 25.01                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 9                                                                                                                | 10                                                       | 72.48                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 10                                                                                                               | 11                                                       | 63.63                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 11                                                                                                               | 12                                                       | 42.45                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 12                                                                                                               | 13                                                       | 29.72                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 13                                                                                                               | 14                                                       | 21.29                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 14                                                                                                               | 15                                                       | 28.06                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 15                                                                                                               | 16                                                       | 78.81                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 16                                                                                                               | 17                                                       | 203.83                           | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 17                                                                                                               | 18                                                       | 26.31                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 18                                                                                                               | 19                                                       | 53.53                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 19                                                                                                               | 20                                                       | 64.26                            | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 20                                                                                                               | 21                                                       | 127.20                           | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 21                                                                                                               | 1                                                        | 107.90                           | -                                                                | -                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:109 :           |                                                          |                                  |                                                                  |                                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| № п/п                                                                                                            | Наименование характеристики                              |                                  |                                                                  |                                                                     | Значение характеристики     |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1                                                                                                                | 2                                                        |                                  |                                                                  |                                                                     | 3                           |                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 1.                                                                                                               | Адрес земельного участка                                 |                                  |                                                                  |                                                                     | -                           |                                                                                                                                                                                                              |                            |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:109 :</b> |                                                                                                                                                                                                         |                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                                      | <b>Значение характеристики</b>                                     |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                                | <b>3</b>                                                           |
| 1.1.                                                                                                          | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                             | -                                                                  |
| 1.2.                                                                                                          | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                             | -                                                                  |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                             | $95581 \pm 108$                                                    |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{95581} = 108$ |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                        | 95581                                                              |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                                      | -                                                                  |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                               | -<br>-                                                             |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                                        | -                                                                  |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                                   | -                                                                  |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                             | -                                                                  |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                                     | Земли общего пользования                                           |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                                           | -                                                                  |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:109 :</b>     |                                                                                                                                                                                                         |                                                                    |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                       |                                                                    |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:110 :**

**Система координат МСК 53 (Зона-2)**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 22                                         | 589284.17                                                      | 2183801.60 | 589268.90                                                                    | 2183794.12 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 23                                         | 589268.90                                                      | 2183794.12 | 589327.64                                                                    | 2183618.26 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 24                                         | 589327.64                                                      | 2183618.26 | 589352.76                                                                    | 2183632.00 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 25                                         | 589352.76                                                      | 2183632.00 | 589382.99                                                                    | 2183634.74 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 26                                         | 589382.99                                                      | 2183634.74 | 589405.95                                                                    | 2183653.20 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 27                                         | 589405.95                                                      | 2183653.20 | 589412.26                                                                    | 2183658.19 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 28                                         | 589412.26                                                      | 2183658.19 | 589441.58                                                                    | 2183681.40 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 29                                         | 589441.58                                                      | 2183681.40 | 589475.86                                                                    | 2183708.54 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 30                                         | 589475.86                                                      | 2183708.54 | 589520.23                                                                    | 2183751.76 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 31                                         | 589520.23                                                      | 2183751.76 | 589470.94                                                                    | 2183840.61 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 32                                         | 589470.94                                                      | 2183840.61 | 589376.25                                                                    | 2183836.52 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 33                                         | 589376.25                                                      | 2183836.52 | 589341.03                                                                    | 2183829.45 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 34                                         | 589341.03                                                      | 2183829.45 | 589284.17                                                                    | 2183801.60 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 22                                         | 589284.17                                                      | 2183801.60 | 589268.90                                                                    | 2183794.12 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:110 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 22                       | 23    | 185.41                              | -                                       | -                                                                         |
| 23                       | 24    | 28.63                               | -                                       | -                                                                         |
| 24                       | 25    | 30.35                               | -                                       | -                                                                         |
| 25                       | 26    | 29.46                               | -                                       | -                                                                         |
| 26                       | 27    | 8.04                                | -                                       | -                                                                         |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:110 :   |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                               |                                                                                                                                                                                   | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т.                                                                                                  | до т.                                                                                                                                                                             |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 27                                                                                                     | 28                                                                                                                                                                                | 37.39                            | -                                 | -                                                                   |
| 28                                                                                                     | 29                                                                                                                                                                                | 43.72                            | -                                 | -                                                                   |
| 29                                                                                                     | 30                                                                                                                                                                                | 61.94                            | -                                 | -                                                                   |
| 30                                                                                                     | 31                                                                                                                                                                                | 101.61                           | -                                 | -                                                                   |
| 31                                                                                                     | 32                                                                                                                                                                                | 94.78                            | -                                 | -                                                                   |
| 32                                                                                                     | 33                                                                                                                                                                                | 35.92                            | -                                 | -                                                                   |
| 33                                                                                                     | 34                                                                                                                                                                                | 63.31                            | -                                 | -                                                                   |
| 34                                                                                                     | 22                                                                                                                                                                                | 17.00                            | -                                 | -                                                                   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:110 : |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                     |
| № п/п                                                                                                  | Наименование характеристики                                                                                                                                                       |                                  | Значение характеристики           |                                                                     |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                 |                                  | 3                                 |                                                                     |
| 1.                                                                                                     | Адрес земельного участка                                                                                                                                                          |                                  | -                                 |                                                                     |
| 1.1.                                                                                                   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                       |                                  | -                                 |                                                                     |
| 1.2.                                                                                                   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                       |                                  | -                                 |                                                                     |
| 2.                                                                                                     | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2                                                                                   |                                  | 35426 ± 66                        |                                                                     |
| 3.                                                                                                     | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 |                                  | ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√35426=66    |                                                                     |
| 4.                                                                                                     | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                            |                                  | 35349                             |                                                                     |
| 5.                                                                                                     | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                                                                        |                                  | 77                                |                                                                     |
| 6.                                                                                                     | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                                                               |                                  | -<br>-                            |                                                                     |
| 7.                                                                                                     | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                  |                                  | -                                 |                                                                     |
| 8.                                                                                                     | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                             |                                  | -                                 |                                                                     |
| 8.1.                                                                                                   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                       |                                  | -                                 |                                                                     |
| 9.                                                                                                     | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                               |                                  | Земли общего пользования          |                                                                     |
| 10.                                                                                                    | Иные сведения                                                                                                                                                                     |                                  | -                                 |                                                                     |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:110 :     |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                     |
| 1.                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                 |                                  |                                   |                                                                     |
|                                                                                                        |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                     |



## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:219 :**

**Система координат МСК 53 (Зона-2)**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 21                                         | 589991.44                                                      | 2183900.35 | 589991.44                                                                    | 2183900.35 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 20                                         | 590037.31                                                      | 2183945.36 | 590037.31                                                                    | 2183945.36 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 19                                         | 590016.07                                                      | 2183994.50 | 590016.07                                                                    | 2183994.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 35                                         | 589998.67                                                      | 2184034.67 | 589998.67                                                                    | 2184034.67 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 36                                         | 589749.95                                                      | 2183982.43 | 589749.95                                                                    | 2183982.43 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 37                                         | 589794.46                                                      | 2183781.57 | 589794.46                                                                    | 2183781.57 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2                                          | 589796.34                                                      | 2183773.09 | 589796.34                                                                    | 2183773.09 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 1                                          | 589894.40                                                      | 2183818.11 | 589894.40                                                                    | 2183818.11 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 21                                         | 589991.44                                                      | 2183900.35 | 589991.44                                                                    | 2183900.35 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:219 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 21                       | 20    | 64.26                               | -                                       | -                                                                         |
| 20                       | 19    | 53.53                               | -                                       | -                                                                         |
| 19                       | 35    | 43.78                               | -                                       | -                                                                         |
| 35                       | 36    | 254.15                              | -                                       | -                                                                         |
| 36                       | 37    | 205.73                              | -                                       | -                                                                         |
| 37                       | 2     | 8.69                                | -                                       | -                                                                         |
| 2                        | 1     | 107.90                              | -                                       | -                                                                         |
| 1                        | 21    | 127.20                              | -                                       | -                                                                         |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:219 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                    |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                          |
| 1.                                                                                                            | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    | -                                                                 |
| 1.1.                                                                                                          | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 | -                                                                 |
| 1.2.                                                                                                          | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                 |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                             | $44655 \pm 74$                                                    |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{44655} = 74$ |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                        | 44655                                                             |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                                                                      | -                                                                 |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2                                                                               | -<br>-                                                            |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | -                                                                 |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | -                                                                 |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                 |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                          |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                                 |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:219 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                           |                                                                   |

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:452 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 38                                         | 589717.80                                                      | 2183633.99 | 589717.80                                                                    | 2183633.99 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 39                                         | 589698.16                                                      | 2183679.11 | 589698.16                                                                    | 2183679.11 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 40                                         | 589620.48                                                      | 2183645.14 | 589620.48                                                                    | 2183645.14 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 41                                         | 589639.98                                                      | 2183600.11 | 589639.98                                                                    | 2183600.11 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 38                                         | 589717.80                                                      | 2183633.99 | 589717.80                                                                    | 2183633.99 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:452 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 38                       | 39    | 49.21                            | -                                 | -                                                                   |
| 39                       | 40    | 84.78                            | -                                 | -                                                                   |
| 40                       | 41    | 49.07                            | -                                 | -                                                                   |
| 41                       | 38    | 84.88                            | -                                 | -                                                                   |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:452 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                         |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                           | 3                                                               |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    | -                                                               |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 | -                                                               |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 | -                                                               |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 | $4168 \pm 23$                                                   |
| 3.    | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{4168} = 23$ |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:452 :</b> |                                                                                                                                     |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                  | <b>Значение характеристики</b> |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                            | <b>3</b>                       |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                              | 4168                           |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                          | -                              |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                 | -<br>-                         |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | -                              |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | -                              |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                              |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования       |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                       | -                              |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:452 :</b>     |                                                                                                                                     |                                |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                   |                                |

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:453 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 39                                         | 589698.16                                                      | 2183679.11 | 589698.16                                                                    | 2183679.11 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 42                                         | 589684.06                                                      | 2183711.50 | 589684.06                                                                    | 2183711.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 43                                         | 589606.39                                                      | 2183677.68 | 589606.39                                                                    | 2183677.68 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 40                                         | 589620.48                                                      | 2183645.14 | 589620.48                                                                    | 2183645.14 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 39                                         | 589698.16                                                      | 2183679.11 | 589698.16                                                                    | 2183679.11 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:453 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 39                       | 42    | 35.33                            | -                                 | -                                                                   |
| 42                       | 43    | 84.71                            | -                                 | -                                                                   |
| 43                       | 40    | 35.46                            | -                                 | -                                                                   |
| 40                       | 39    | 84.78                            | -                                 | -                                                                   |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:453 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                         |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                           | 3                                                               |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    | -                                                               |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 | -                                                               |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 | -                                                               |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 | $2999 \pm 19$                                                   |
| 3.    | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2999} = 19$ |

|                                                                                                        |                                                                                                                                     |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:453 : |                                                                                                                                     |                          |
| № п/п                                                                                                  | Наименование характеристики                                                                                                         | Значение характеристики  |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                   | 3                        |
| 4.                                                                                                     | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                              | 3000                     |
| 5.                                                                                                     | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                          | 1                        |
| 6.                                                                                                     | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                 | -<br>-                   |
| 7.                                                                                                     | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | -                        |
| 8.                                                                                                     | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | -                        |
| 8.1.                                                                                                   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                        |
| 9.                                                                                                     | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10.                                                                                                    | Иные сведения                                                                                                                       | -                        |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:453 :     |                                                                                                                                     |                          |
| 1.                                                                                                     | -                                                                                                                                   |                          |
|                                                                                                        |                                                                                                                                     |                          |

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:473 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 44                                         | 589222.14                                                      | 2183592.15 | 589222.14                                                                    | 2183592.15 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 45                                         | 589148.38                                                      | 2183736.86 | 589148.38                                                                    | 2183736.86 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 46                                         | 589111.66                                                      | 2183721.94 | 589111.66                                                                    | 2183721.94 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 47                                         | 589042.15                                                      | 2183656.98 | 589042.15                                                                    | 2183656.98 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 48                                         | 589049.58                                                      | 2183649.08 | 589049.58                                                                    | 2183649.08 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 49                                         | 589116.32                                                      | 2183544.32 | 589116.32                                                                    | 2183544.32 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 50                                         | 589138.48                                                      | 2183545.25 | 589138.48                                                                    | 2183545.25 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 44                                         | 589222.14                                                      | 2183592.15 | 589222.14                                                                    | 2183592.15 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:473 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 44                       | 45    | 162.42                              | -                                       | -                                                                         |
| 45                       | 46    | 39.64                               | -                                       | -                                                                         |
| 46                       | 47    | 95.14                               | -                                       | -                                                                         |
| 47                       | 48    | 10.85                               | -                                       | -                                                                         |
| 48                       | 49    | 124.21                              | -                                       | -                                                                         |
| 49                       | 50    | 22.18                               | -                                       | -                                                                         |
| 50                       | 44    | 95.91                               | -                                       | -                                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:473 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |
| 1.    | Адрес земельного участка    | -                       |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:473 :</b> |                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                                      | <b>Значение характеристики</b>                                    |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                                | <b>3</b>                                                          |
| 1.1.                                                                                                          | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                             | -                                                                 |
| 1.2.                                                                                                          | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                             | -                                                                 |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                             | $19396 \pm 49$                                                    |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{19396} = 49$ |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                        | 19396                                                             |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                                      | -                                                                 |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                               | -<br>-                                                            |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                                        | -                                                                 |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                                   | -                                                                 |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                             | -                                                                 |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                                     | Земли общего пользования                                          |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                                           | -                                                                 |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:473 :</b>     |                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                       |                                                                   |



# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:474 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 51                                         | 589327.62                                                      | 2183618.25 | 589327.62                                                                    | 2183618.25 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 52                                         | 589320.87                                                      | 2183638.47 | 589320.87                                                                    | 2183638.47 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 53                                         | 589272.39                                                      | 2183783.63 | 589272.39                                                                    | 2183783.63 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 54                                         | 589268.89                                                      | 2183794.12 | 589268.89                                                                    | 2183794.12 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 55                                         | 589253.61                                                      | 2183786.63 | 589253.61                                                                    | 2183786.63 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 56                                         | 589238.32                                                      | 2183779.14 | 589238.32                                                                    | 2183779.14 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 57                                         | 589188.12                                                      | 2183753.01 | 589188.12                                                                    | 2183753.01 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 45                                         | 589148.38                                                      | 2183736.86 | 589148.38                                                                    | 2183736.86 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 44                                         | 589222.14                                                      | 2183592.15 | 589222.14                                                                    | 2183592.15 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 58                                         | 589258.45                                                      | 2183612.51 | 589258.45                                                                    | 2183612.51 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 59                                         | 589309.92                                                      | 2183637.84 | 589309.92                                                                    | 2183637.84 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 51                                         | 589327.62                                                      | 2183618.25 | 589327.62                                                                    | 2183618.25 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:474 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 51                       | 52    | 21.32                               | -                                       | -                                                                         |
| 52                       | 53    | 153.04                              | -                                       | -                                                                         |
| 53                       | 54    | 11.06                               | -                                       | -                                                                         |
| 54                       | 55    | 17.02                               | -                                       | -                                                                         |
| 55                       | 56    | 17.03                               | -                                       | -                                                                         |
| 56                       | 57    | 56.59                               | -                                       | -                                                                         |
| 57                       | 45    | 42.90                               | -                                       | -                                                                         |
| 45                       | 44    | 162.42                              | -                                       | -                                                                         |

| <b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:474 :</b>   |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                   |                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                                      |                                                                                                                                                                                             | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                 | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т.                                                                                                         | до т.                                                                                                                                                                                       |                                  |                                                                   |                                                                     |
| 1                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                           | 3                                | 4                                                                 | 5                                                                   |
| 44                                                                                                            | 58                                                                                                                                                                                          | 41.63                            | -                                                                 | -                                                                   |
| 58                                                                                                            | 59                                                                                                                                                                                          | 57.37                            | -                                                                 | -                                                                   |
| 59                                                                                                            | 51                                                                                                                                                                                          | 26.40                            | -                                                                 | -                                                                   |
| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:474 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                   |                                                                     |
| № п/п                                                                                                         | Наименование характеристики                                                                                                                                                                 |                                  | Значение характеристики                                           |                                                                     |
| 1                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                           |                                  | 3                                                                 |                                                                     |
| 1.                                                                                                            | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| 1.1.                                                                                                          | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| 1.2.                                                                                                          | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 |                                  | 19403 ± 49                                                        |                                                                     |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 |                                  | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{19403} = 49$ |                                                                     |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                                      |                                  | 19397                                                             |                                                                     |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2                                                                                                                                           |                                  | 6                                                                 |                                                                     |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м2                                                                                             |                                  | -<br>-                                                            |                                                                     |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         |                                  | Земли общего пользования                                          |                                                                     |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                               |                                  | -                                                                 |                                                                     |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:474 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                   |                                                                     |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                   |                                                                     |
|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                             |                                  |                                                                   |                                                                     |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:475 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 60                                         | 589052.33                                                      | 2183434.91 | 589052.33                                                                    | 2183434.91 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 61                                         | 589065.81                                                      | 2183451.66 | 589065.81                                                                    | 2183451.66 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 62                                         | 589070.55                                                      | 2183464.33 | 589070.55                                                                    | 2183464.33 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 63                                         | 589057.38                                                      | 2183482.97 | 589057.38                                                                    | 2183482.97 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 64                                         | 589053.92                                                      | 2183503.28 | 589053.92                                                                    | 2183503.28 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 65                                         | 589068.34                                                      | 2183524.67 | 589068.34                                                                    | 2183524.67 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 66                                         | 589094.17                                                      | 2183543.01 | 589094.17                                                                    | 2183543.01 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 67                                         | 589115.89                                                      | 2183544.63 | 589115.89                                                                    | 2183544.63 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 68                                         | 589049.59                                                      | 2183648.71 | 589049.59                                                                    | 2183648.71 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 69                                         | 588964.93                                                      | 2183605.05 | 588964.93                                                                    | 2183605.05 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 60                                         | 589052.33                                                      | 2183434.91 | 589052.33                                                                    | 2183434.91 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:475 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 60                       | 61    | 21.50                               | -                                       | -                                                                         |
| 61                       | 62    | 13.53                               | -                                       | -                                                                         |
| 62                       | 63    | 22.82                               | -                                       | -                                                                         |
| 63                       | 64    | 20.60                               | -                                       | -                                                                         |
| 64                       | 65    | 25.80                               | -                                       | -                                                                         |
| 65                       | 66    | 31.68                               | -                                       | -                                                                         |
| 66                       | 67    | 21.78                               | -                                       | -                                                                         |
| 67                       | 68    | 123.40                              | -                                       | -                                                                         |
| 68                       | 69    | 95.25                               | -                                       | -                                                                         |

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                   |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:475 :</b>   |                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                   |                                                                            |
| <b>Обозначение части границ</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                             | <b>Горизонтальное проложение (S), м</b> | <b>Описание прохождения части границ</b>                          | <b>Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)</b> |
| <b>от т.</b>                                                                                                  | <b>до т.</b>                                                                                                                                                                                |                                         |                                                                   |                                                                            |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                | <b>4</b>                                                          | <b>5</b>                                                                   |
| 69                                                                                                            | 60                                                                                                                                                                                          | 191.28                                  | -                                                                 | -                                                                          |
| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:475 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                   |                                                                            |
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          |                                         | <b>Значение характеристики</b>                                    |                                                                            |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    |                                         | <b>3</b>                                                          |                                                                            |
| 1.                                                                                                            | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| 1.1.                                                                                                          | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| 1.2.                                                                                                          | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 |                                         | 13970 ± 41                                                        |                                                                            |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 |                                         | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{13970} = 41$ |                                                                            |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                        |                                         | 13940                                                             |                                                                            |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                                                                      |                                         | 30                                                                |                                                                            |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2                                                                               |                                         | -<br>-                                                            |                                                                            |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         |                                         | Земли общего пользования                                          |                                                                            |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                               |                                         | -                                                                 |                                                                            |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:475 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                   |                                                                            |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                   |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                   |                                                                            |

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:476 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 70                                         | 588993.07                                                      | 2183393.50 | 588993.07                                                                    | 2183393.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 71                                         | 589016.35                                                      | 2183403.82 | 589016.35                                                                    | 2183403.82 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 72                                         | 589031.64                                                      | 2183409.19 | 589031.64                                                                    | 2183409.19 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 60                                         | 589052.33                                                      | 2183434.91 | 589052.33                                                                    | 2183434.91 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 69                                         | 588964.93                                                      | 2183605.05 | 588964.93                                                                    | 2183605.05 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 73                                         | 588904.78                                                      | 2183574.02 | 588904.78                                                                    | 2183574.02 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 70                                         | 588993.07                                                      | 2183393.50 | 588993.07                                                                    | 2183393.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:476 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 70                       | 71    | 25.46                               | -                                       | -                                                                         |
| 71                       | 72    | 16.21                               | -                                       | -                                                                         |
| 72                       | 60    | 33.01                               | -                                       | -                                                                         |
| 60                       | 69    | 191.28                              | -                                       | -                                                                         |
| 69                       | 73    | 67.68                               | -                                       | -                                                                         |
| 73                       | 70    | 200.95                              | -                                       | -                                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:1900213:476 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                 | Значение характеристики |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                           | 3                       |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                    | -                       |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | -                       |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                 | -                       |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:476 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                    |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                          |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 | 13967 ± 41                                                        |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{13967} = 41$ |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                        | 13937                                                             |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                                                                      | 30                                                                |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2                                                                               | -<br>-                                                            |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | -                                                                 |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | -                                                                 |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                 |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                          |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                                 |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:476 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                           |                                                                   |

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:477 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                   | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 74                                         | 588921.15                                                      | 2183361.62 | 588921.15                                                                    | 2183361.62 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 70                                         | 588993.07                                                      | 2183393.50 | 588993.07                                                                    | 2183393.50 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 73                                         | 588904.78                                                      | 2183574.02 | 588904.78                                                                    | 2183574.02 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 75                                         | 588844.63                                                      | 2183543.00 | 588844.63                                                                    | 2183543.00 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 76                                         | 588879.25                                                      | 2183472.36 | 588879.25                                                                    | 2183472.36 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 77                                         | 588903.70                                                      | 2183414.08 | 588903.70                                                                    | 2183414.08 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 74                                         | 588921.15                                                      | 2183361.62 | 588921.15                                                                    | 2183361.62 | Фотограмметрич<br>еский метод     | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:477 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 74                       | 70    | 78.67                            | -                                 | -                                                                   |
| 70                       | 73    | 200.95                           | -                                 | -                                                                   |
| 73                       | 75    | 67.68                            | -                                 | -                                                                   |
| 75                       | 76    | 78.67                            | -                                 | -                                                                   |
| 76                       | 77    | 63.20                            | -                                 | -                                                                   |
| 77                       | 74    | 55.29                            | -                                 | -                                                                   |

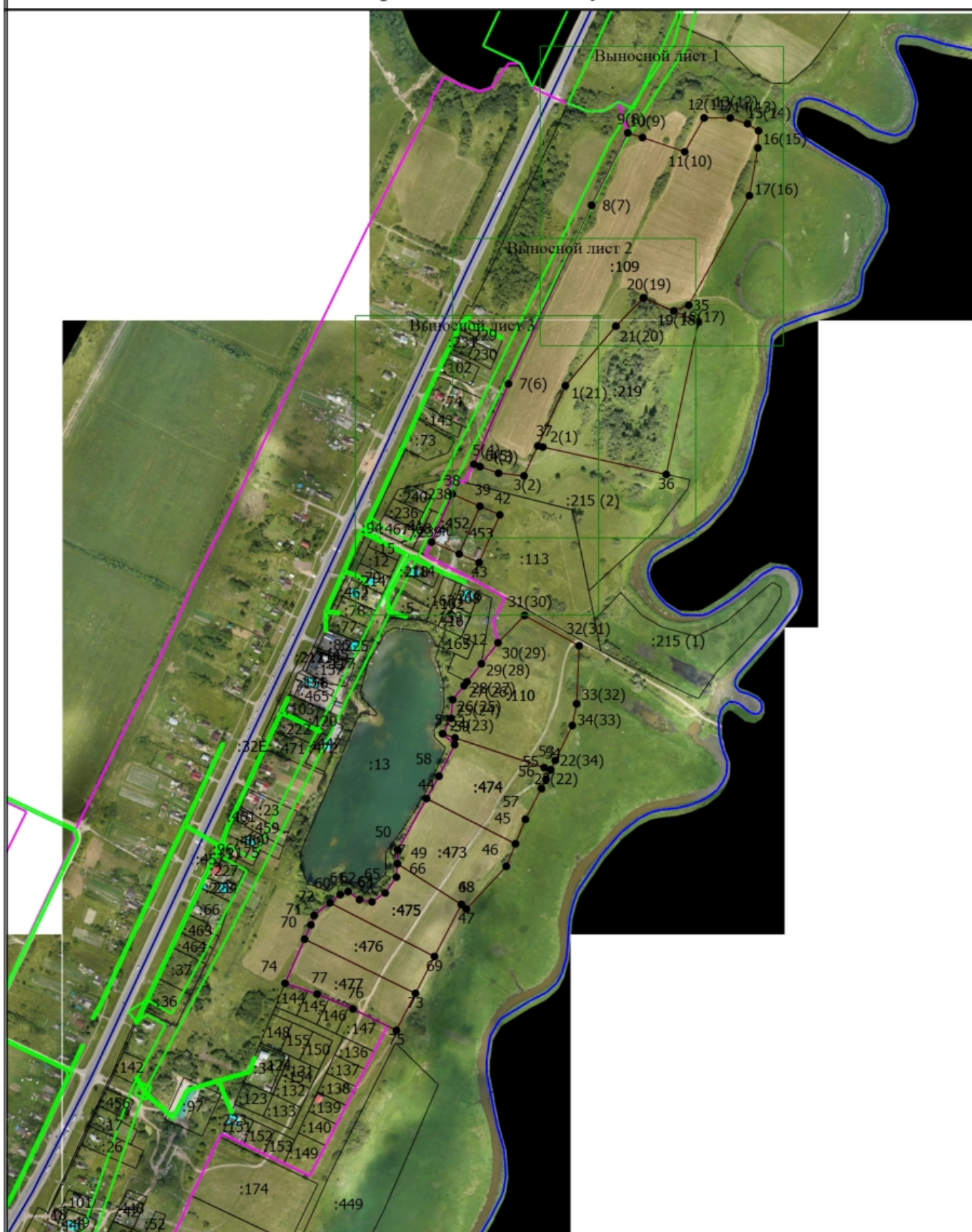
**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:477 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                 | Значение характеристики |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                           | 3                       |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                    | -                       |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | -                       |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                 | -                       |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:1900213:477 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                  | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                    |
| <b>1</b>                                                                                                      | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                          |
| 2.                                                                                                            | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                                 | 13971 ± 41                                                        |
| 3.                                                                                                            | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{13971} = 41$ |
| 4.                                                                                                            | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                        | 13941                                                             |
| 5.                                                                                                            | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2                                                                                                                      | 30                                                                |
| 6.                                                                                                            | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2                                                                               | -<br>-                                                            |
| 7.                                                                                                            | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | -                                                                 |
| 8.                                                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | -                                                                 |
| 8.1.                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                 |
| 9.                                                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                          |
| 10.                                                                                                           | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                                 |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:1900213:477 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 1.                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                           |                                                                   |



# Схема границ земельных участков



Масштаб 1:8800

## Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1(21) - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :32E - Кадастровый номер земельного участка
- :134 - Кадастровый номер здания
- :215 (1) - Обозначение контура земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница земельного участка
- - Граница здания
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями



# Схема границ земельных участков

Выносной лист 1



Масштаб 1:2200

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1(21) - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :32E - Кадастровый номер земельного участка
- :134 - Кадастровый номер здания
- :215 (1) - Обозначение контура земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница земельного участка
- - Граница здания
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями



# Схема границ земельных участков

Выносной лист 2



Масштаб 1:2200

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1(21) - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :32E - Кадастровый номер земельного участка
- :134 - Кадастровый номер здания
- :215 (1) - Обозначение контура земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница земельного участка
- - Граница здания
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями



# Схема границ земельных участков

Выносной лист 3



Масштаб 1:2200

## Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1(21) - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :32E - Кадастровый номер земельного участка
- :134 - Кадастровый номер здания
- :215 (1) - Обозначение контура земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница земельного участка
- - Граница здания
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями



**АКТ  
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

53:11:1900213

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

|          |                                                     |       |                                                        |                                                                           | Всего листов: 1                              | Лист 1                                                        |
|----------|-----------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| N<br>п/п | Обозначение части<br>(характерной<br>точки) границы |       | Результат<br>согласования<br>(согласовано/<br>спорное) | Кадастровые<br>номера или<br>обозначения<br>смежных земельных<br>участков | Сведения о лице, представившем<br>возражения | Реквизиты<br>вступившего в<br>законную силу<br>судебного акта |
|          | от т.                                               | до т. |                                                        |                                                                           |                                              |                                                               |
| 1        | 2                                                   | 3     | 4                                                      | 5                                                                         | 6                                            | 7                                                             |
| 1        | 18                                                  | 19    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:109                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:219                                                         |                                              |                                                               |
| 2        | 19                                                  | 20    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:109                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:219                                                         |                                              |                                                               |
| 3        | 20                                                  | 21    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:109                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:219                                                         |                                              |                                                               |
| 4        | 21                                                  | 1     | Согласовано                                            | 53:11:1900213:109                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:219                                                         |                                              |                                                               |
| 5        | 39                                                  | 40    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:452                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:453                                                         |                                              |                                                               |
| 6        | 44                                                  | 45    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:473                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:474                                                         |                                              |                                                               |
| 7        | 69                                                  | 60    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:475                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:476                                                         |                                              |                                                               |
| 8        | 73                                                  | 70    | Согласовано                                            | 53:11:1900213:476                                                         |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 53:11:1900213:477                                                         |                                              |                                                               |

Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

фамилия, инициалы