

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	<u>Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений</u> <u>Новгородской области</u> (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Строительство и эксплуатация линейного объекта электросетевого хозяйства - Система электроснабжения АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская». Отпайки 110 кВ от ВЛ 110 кВ Новгородская-Насосная I цепь (Л. Ильменская-3), ВЛ 110 кВ Новгородская –Насосная II цепь (Л. Ильменская-4) до РУ 110 кВ ПС 110/10 кВ О «ОЭЗ ППТ «Новгородская» (2 этап строительства) (цель установления публичного сервитута)	
	Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	ЕЗП 53:23:0000000:1 (Обособленный участок 53:23:8624301:151)	Местоположение: Новгородская обл, г. Великий Новгород, на земельном участке расположено сооружение, железная дорога
	53:23:8624301	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область
	53:23:8624301:187	Местоположение: Новгородская обл, г. Великий Новгород, ш Лужское
	53:23:8624301:188	Местоположение: Новгородская область, г. Великий Новгород, ш. Лужское
	53:23:8624301:219	Местоположение: Новгородская область, г. Великий Новгород, Лужское шоссе
	53:23:8624301:209	Местоположение: Новгородская обл, г. Великий Новгород, ш Лужское
	53:11:1900106	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область
	53:11:1900105	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область
	ЕЗП 53:11:0000000:4 (Обособленный участок 53:11:1900106:1)	Местоположение: Новгородская область, р-н Новгородский, на земельном участке расположено сооружение, ж/д ветка Великий Новгород-Чудово
	ЕЗП 53:11:0000000:236 (Обособленный участок 53:11:1900105:4)	Местоположение: Новгородская область, р-н Новгородский, АОЗТ "Трубиchino"
	53:11:1900105:50	Местоположение: Новгородская область, р-н Новгородский, с/п Трубичинское
	53:11:1900105	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область
	53:11:0000000:6706	Местоположение: Россия, Новгородская область, Новгородский район, Трубичинское сельское поселение

	53:11:1900105	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область
	53:11:1900105:171	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Трубичинское сельское поселение, территория Зона СХ, земельный участок 49
	53:11:1900105:173	Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Новгородский, сельское поселение Трубичинское, территория Зона П2, земельный участок 13
4	1. Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области 173007 Новгородская область, Великий Новгород, пл. Победы-Софийская, д.1 Тел: +7 (8162) 67-66-52, доб. 1848, +7 (8162) 63-73-72, доб. 212 https://minstroy.novreg.ru/ Адрес электронной почты: i.v.fedorova@novreg.ru время приема: понедельник-пятница с 8:30 до 17:30 час., перерыв с 13 до 14 час. 2. По территории Новгородского муниципального района на сайте https://новгородский-район.пф/ в разделе https://новгородский-район.пф/ustanovlenie-publichnykh-servitutov.html 3. По территории Великого Новгорода на сайте https://adm.nov.ru/ в разделе «Недвижимость», https://velikij-novgorod-r49.gosweb.gosuslugi.ru в разделе «Деятельность» (подраздел «Сервитуты») (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)	
5	Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области адрес: Великий Новгород, Новгородская область, пл. Победы-Софийская, д. 1 каб.575 тел. 8(81626) 76-652 ais53@novreg.ru https://minstroy.novreg.ru/ Адрес электронной почты: i.v.fedorova@novreg.ru время приема: понедельник-пятница с 8:30 до 17:30 час., перерыв с 13 до 14 час. <u>Срок подачи заявления в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения</u> (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи заявления, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута) В течение 15 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)	
6	1. Приказ министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 24.10.2024 № 3009 «Об утверждении документации по	

	<u>планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство отпаяк 110 кВ от ВЛ 110кВ Новгородская-Насосная I цепь (Л.Ильменская-3), ВЛ 110 кВ Новгородская-Насосная II цепь (Л.Ильменская-4) до РУ 110 кВ ПС 110/10 кВ АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская»</u> (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)
7	1. https://minstroy.novreg.ru/ 2. https://новгородский-район.рф/ 3. https://adm.nov.ru/ 4. (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
8	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута)

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства,
архитектуры и имущественных
отношений Новгородской области
от «__» _____ 2025 г. № _____

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Система электроснабжения АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская». Отпайки 110 кВ от ВЛ 110 кВ Новгородская-Насосная I цепь (Л. Ильменская-3), ВЛ 110 кВ Новгородская –Насосная II цепь (Л. Ильменская-4) до РУ 110 кВ ПС 110/10 кВ АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская» (2 этап строительства)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	72215 +/- 94 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства- Система электроснабжения АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская». Отпайки 110 кВ от ВЛ 110 кВ Новгородская-Насосная I цепь (Л. Ильменская-3), ВЛ 110 кВ Новгородская –Насосная II цепь (Л. Ильменская-4) до РУ 110 кВ ПС 110/10 кВ АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская» (2 этап строительства), сроком на 49 лет в пользу АО «ОЭЗ ППТ «Новгородская» (ИНН –5321200240, ОГРН –1095300000102 юридический и фактический адрес: 173000, Россия, г. Великий Новгород, ул. Бояна, д. 7а, помещ. 4 тел. +7(8162) 27 32 33 (3001), электронная почта sez@invest-novgorod.ru)

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53 Зона2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	584551.63	2179846.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
2	584606.94	2179889.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
3	584654.62	2179892.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
4	584702.82	2179869.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
5	584941.39	2179759.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
6	585023.04	2179741.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
7	585418.11	2179830.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
8	585437.67	2179834.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
9	585434.61	2179848.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
10	585549.24	2179832.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
11	585765.38	2179943.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
2. Сведения о характерных точках границ объекта					

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	585775.85	2179922.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
13	585950.05	2180012.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
14	586024.43	2179932.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
15	586033.00	2179900.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
16	586090.20	2179927.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
17	586065.79	2179961.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
18	585959.75	2180072.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
19	585753.04	2179967.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
20	585761.73	2179950.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
21	585547.82	2179840.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
22	585432.86	2179856.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
23	585427.23	2179883.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
24	585407.67	2179878.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
2. Сведения о характерных точках границ объекта					

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	585022.41	2179792.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
26	584957.58	2179806.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
27	584688.56	2179931.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
28	584664.25	2179942.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
29	584594.04	2179938.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
30	584510.88	2179906.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
31	584487.90	2179863.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
32	584513.57	2179845.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует
1	584551.63	2179846.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

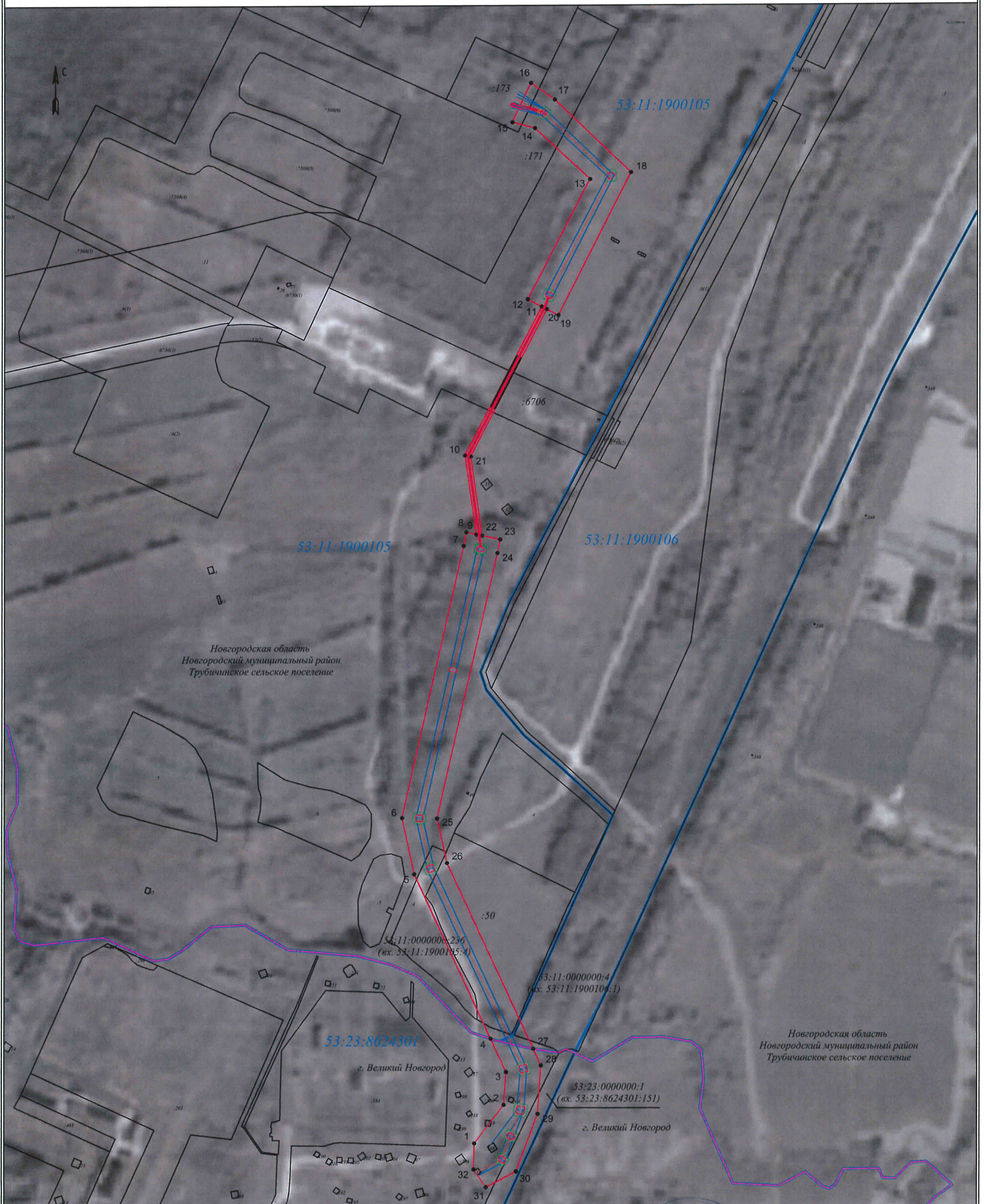
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

--

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

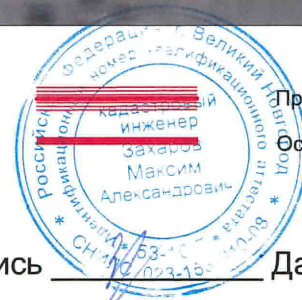


Условные обозначения:

- Границы муниципальных образований
- Границы публичных сервитутов
- Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Кадастровый номер существующего земельного участка

Масштаб 1:5000

- Границы кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Проектируемая опора ВЛ



Проектируемая КЛ 110кВ
Ось проектируемой ВЛ 110кВ

Подпись _____ Дата "19" февраля 2025 г.